**Załącznik nr 16 do SIWZ**

**WZÓR UMOWY- Zadanie nr 1**

**UMOWA NR ZT.362 - .............2019**

W dniu ........................................................ we Wrocławiu pomiędzy

**Towarzystwem Budownictwa Społecznego Wrocław Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością,**

z siedzibą :51-148 Wrocław, ul. Stanisława Przybyszewskiego nr 102/104, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS : 0000117724, NIP 895-16-33-275, REGON 931934621, kapitał zakładowy: 174 268 035,00 zł., zwanym dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez

1……………………………………………………..

2……………………………………………………..

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

zwanym dalej **„Wykonawcą”,** reprezentowanym przez

……………………………………………………………………………….

w wyniku wyboru oferty w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 /, została zawarta o następującej treści :

**Przedmiot umowy**

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi wymianyi legalizacjiurządzeń pomiarowych: wodomierzy i ciepłomierzy w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o., położonych we Wrocławiu przy ulicach:
2. Dolnobrzeska nr 36-36a
3. Dolnobrzeska nr 40-40a
4. Dolnobrzeska nr 42-42a
5. Dolnobrzeska nr 44-44a
6. Prochowicka nr 1-5
7. Prochowicka nr 7-11
8. Prochowicka nr 13-17
9. Prochowicka nr 2-4
10. Prochowicka nr 6-8

10) Prochowicka nr 10-12

11) Krzywoustego nr 91, 93-93A

zwanej dalej „przedmiotem umowy”.

1. Przedmiot umowy obejmuje:
2. wymianę wodomierzy wody zimnej na nowe z nakładką radiową w ilości **241 szt.**
3. wymianę wodomierzy wody ciepłej na nowe z nakładką radiową w ilości **229 szt.**
4. **w**ymianę ciepłomierzy mieszkaniowych w węzłach mieszkaniowych ( logoterma) na nowe z odczytem radiowym ( moduł radiowy wbudowany lub nakładka radiowa) w ilości **54 kpl.**
5. legalizację wodomierzy w ilości **10 szt.**
6. Przyrządy pomiarowe wymienione w pkt 2 muszą spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 11 maja 2001r. Prawo o miarach /tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 376 z późniejszymi zmianami/ i w rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 22 marca 2019r. . w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych /Dz. U. z 2019r., poz. 759/.
7. Wykaz adresowy budynków mieszkalnych z wyszczególnieniem ilości lokali , wodomierzy wody zimnej i ciepłej wody do wymiany, ciepłomierzy do wymiany i legalizacji wodomierzy w poszczególnych budynkach stanowi załącznik nr 1 do umowy.

# § 2

1. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
2. demontaż starych wodomierzy, dostarczenie i montaż w ich miejsce nowych wodomierzy z nakładką radiową,
3. demontaż starych ciepłomierzy mieszkaniowych, dostarczenie i montaż w ich miejsce nowych ciepłomierzy z odczytem radiowym,
4. legalizacje istniejących wodomierzy w pomieszczeniach kotłowni .
5. zaplombowanie zamontowanych urządzeń pomiarowych,
6. Opis urządzeń pomiarowych oraz zakres czynności wymiany urządzeń pomiarowych na nowe i legalizacji wodomierzy stanowi załącznik nr 2 do umowy.

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

# § 3

# Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 3 ( trzech) miesięcy od dnia zawarcia umowy.

**Obowiązki Zamawiającego**

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. udostępnienia Wykonawcy wejścia do budynków mieszkalnych, lokali, pomieszczeń gospodarczych ,kotłowni w celu wykonania wymiany i legalizacji urządzeń pomiarowych,
2. przekazania Wykonawcy wzoru zawiadomień o planowanym terminie wymiany urządzeń pomiarowych,
3. protokolarnego odbioru od Wykonawcy przedmiotu umowy.

**Obowiązki Wykonawcy**

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach ustalonego w § 11 umowy wynagrodzenia, do:
2. przygotowania i prowadzenia prac zgodnie z przepisami technicznymi, bhp, p.poż. i zakresem prac opisanym w załączniku nr 2 do umowy,
3. zakupu i dostarczenia wodomierzy z nakładką radiową, ciepłomierzy mieszkaniowych z odczytem radiowym, zalegalizowanych wodomierzy oraz sprzętu i materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy,
4. wywieszenia w budynkach mieszkalnych zawiadomień o terminach wymiany urządzeń pomiarowych z 7 dniowym wyprzedzeniem oraz do zdjęcia tych zawiadomień po wykonaniu prac,
5. prowadzenia prac z zachowaniem należytej staranności w sposób nie powodujący żadnych uszkodzeń na klatkach schodowych, w lokalach mieszkalnych , pomieszczeniach gospodarczych , w pomieszczeniach kotłowni,
6. ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.
7. po zakończeniu prac na klatce schodowej, w lokalu mieszkalnym, pomieszczeniu gospodarczym, kotłowni, do uporządkowana miejsca ich wykonywania oraz wywieźć zdemontowane urządzenia do zakładu utylizacji~~.~~
8. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić odrębny dla każdego lokalu mieszkalnego protokół wymiany wodomierzy zawierający:
9. adres lokalu mieszkalnego,
10. numer i stan zdemontowanego wodomierza wody zimnej i wody ciepłej oraz numer i stan nowego wodomierza wody zimnej i wody ciepłej,
11. datę wymiany wodomierzy
12. podpis osoby, która dokonała wymiany wodomierzy.
13. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić odrębny dla każdego lokalu mieszkalnego protokół wymiany ciepłomierzy mieszkaniowych zawierający:

1) adres lokalu mieszkalnego,

2) numer i stan zdemontowanego ciepłomierza oraz numer i stan nowego ciepłomierza,

3) datę wymiany ciepłomierza

4) podpis osoby, która dokonała wymiany ciepłomierzy.

1. W lokalach, w których są usytuowane ciepłomierze , Wykonawca zobowiązuje się uzyskać na protokole podpis najemcy tego lokalu.
2. Wzór protokołu wymiany wodomierzy stanowi załącznik nr 3 do umowy.
3. Wzór protokołu wymiany ciepłomierzy mieszkaniowych stanowi załącznik nr 4 do umowy
4. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić odrębny protokół zamontowania zalegalizowanych wodomierzy w każdym pomieszczeniu kotłowni , według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się w ramach ustalonego w § 11 umowy wynagrodzenia, wykonać druki protokołów, o których mowa w ust. 5 ,6 i 7 w odpowiedniej ilości wynikającej z liczby wymienianych i legalizowanych urządzeń pomiarowych i wymaganej liczby egzemplarzy dla stron.
6. Po dokonaniu wymiany urządzeń pomiarowych w poszczególnych budynkach, Wykonawca zobowiązuje się skompletować protokoły wymiany urządzeń pomiarowych, o których mowa w ust. 2 i 3 oraz protokoły , o których mowa w ust. 7 i przekazać je Zamawiającemu do biura przy ul. Tylnej nr 14 we Wrocławiu.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco zawiadamiać na piśmie Zamawiającego o każdym przypadku nieudostępnienia lokalu przez najemcę w celu wykonania wymiany ciepłomierzy mieszkaniowych oraz o innych trudnościach w realizacji umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi siłami (\*) lub przy pomocy Podwykonawców.
2. (\*) Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do zawarcia umowy z Podwykonawcami:
3. ……………………………………..w zakresie ………………………………..
4. ……………………………………..w zakresie ………………………………..
5. (\*) Do zawarcia umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. (\*) Umowa, o której mowa w ust.3 powinna zawierać zapis zobowiązujący Podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za prace wykonane przez Podwykonawcę, stanowiące przedmiot tej umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania należności na rachunek bankowy Podwykonawcy.

**(\*)** *zapisy mające zastosowanie w przypadku realizacji umowy przy pomocy Podwykonawców.*

§ 8

1. Wykonawca i Podwykonawca, któremu Wykonawca zlecił wykonanie części prac objętych zakresem niniejszej umowy, zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019r. poz. 1040), osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności w zakresie wymiany urządzeń pomiarowych objętych przedmiotem umowy.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
4. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
5. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
7. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcyo zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
8. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcękopię umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy / umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
9. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych dowodów potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności i będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 2 pkt 4.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres realizacji umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 zł i przedłożenia kopii aktualnej polisy OC (potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) na żądanie Zamawiającego.

**Odbiór przedmiotu umowy**

§ 10

1. Wykonanie przedmiotu Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu całości prac stanowiących przedmiot umowy.
2. umowy Wykonawca zobowiązuje się zgłosić na piśmie Zamawiającemu.
3. Do zgłoszenia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się dołączyć protokoły wymiany i legalizacji urządzeń pomiarowych , o których mowa w § 5 , wraz z zestawieniem zbiorczym wymienionych wodomierzy i ciepłomierzy, zawierających dane wynikające z protokołów wymiany wodomierzy i wymiany ciepłomierzy i legalizacji wodomierzy. Wykonawca sporządzi zestawienie zbiorcze w formie tabel w wersji papierowej i elektronicznej (z wykorzystaniem arkusza kalkulacyjnego Excel) wg wzorów zamieszczonych w załącznikach nr 5.1,, 5.2 , 5.3 i 5.4 do umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia o jej wykonaniu. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot umowy nie został wykonany, Zamawiający sporządzi protokół odmowy odbioru przedmiotu umowy.
5. O wyznaczonym terminie odbioru przedmiotu umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie z odpowiednim wyprzedzeniem.
6. Niezwłocznie po wyznaczeniu terminu odbioru przedmiotu umowy Zamawiający powoła komisję ds. odbioru przedmiotu umowy.
7. W czynnościach odbioru przedmiotu umowy uczestniczyć będą również przedstawiciele Wykonawcy.
8. Wykonawca jest obowiązany skompletować i przekazać Zamawiającemu podczas odbioru karty gwarancyjne zamontowanych wodomierzy, nakładek radiowych i ciepłomierzy.
9. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie spisany protokół odbioru przedmiotu umowy 2 (dwóch) egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze Stron, podpisany przez członków komisji, o której mowa w ust. 6 oraz przedstawiciela Wykonawcy.
10. W protokole odbioru przedmiotu umowy podana zostanie liczba zamontowanych wodomierzy wody zimnej z nakładkami radiowymi w miejsce istniejących wodomierzy w budynkach mieszkalnych, liczba zamontowanych wodomierzy wody ciepłej z nakładkami radiowymi w miejsce istniejących wodomierzy w budynkach mieszkalnych, liczba zamontowanych ciepłomierzy mieszkaniowych w miejsce istniejących ciepłomierzy mieszkaniowych w budynkach, oraz liczba zamontowanych zalegalizowanych wodomierzy w pomieszczeniach kotłowni usytuowanych w budynkach mieszkalnych. Integralną częścią protokołu odbioru przedmiotu umowy będą zestawienia zbiorcze wymienionych wodomierzy wody zimnej i ciepłej, wymienionych ciepłomierzy i zalegalizowanych wodomierzy.. sporządzone wg wzoru zamieszczonego w załącznikach nr 5.1 . 5.2 , 5.3 i 5.4 do umowy.

**Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy**

§ 11

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy, na podstawie oferty Wykonawcy wybranej w przetargu nieograniczonym wynosi, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu, brutto (wraz z podatkiem VAT) ……………………………………………….. zł.

(słownie złotych: …………………………………………………………………………………………………,

.

1. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za wymianę wodomierzy ,wymianę ciepłomierzy mieszkaniowych i legalizacje wodomierzy w liczbie określonej w protokole odbioru przedmiotu umowy. Wynagrodzenie ustalone zostanie jako iloczyn cen jednostkowych określonych w Formularzu cenowym złożonym z ofertą i liczby wymienionych wodomierzy, wymienionych ciepłomierzy i wymienionych zalegalizowanych wodomierzy.
2. Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym stanowi załącznik nr 6 do umowy.

§ 12

1. Na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca wystawi dla Zamawiającego fakturę za wykonanie przedmiotu umowy i doręczy na następujący adres Zamawiającego: ul. Stanisława Przybyszewskiego nr 102/104, 51-149 Wrocław lub na Platformę Elektroniczną Fakturowania pod adresem https//brokerpefexpert.efaktura.gov.pl / adres PEF faktury.tbs
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, podany w fakturach, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę.
3. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**Rękojmia za wady i gwarancja**

§ 13

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i w umowie.

§ 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy;
2. na zamontowane wodomierze na okres 5 lat, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy,
3. na zamontowane nakładki do odczytu radiowego wraz z bateriami na okres 10 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
4. na zamontowane ciepłomierze na okres 5 lat, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy,
5. na zamontowane zalegalizowane wodomierze na okres 2 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
6. Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji, po odbiorze przedmiotu umowy będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 15

1. Wykonawca jest obowiązany usunąć wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o stwierdzeniu wady przez Zamawiającego.
2. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wady fizycznej wykonanego przedmiotu umowy w terminie określonym w § 15 ust. 1 Zamawiający dokona usunięcia wady na koszt Wykonawcy.
3. Usunięcie przez Zamawiającego wady fizycznej wykonanego przedmiotu umowy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, o której mowa w §16 ust. 2 pkt 3 .

**Kary umowne**

§ 16

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 000,00 zł
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
3. w razie odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 000,00 zł.
4. za zwłokę w wykonaniu wymiany i legalizacji urządzeń pomiarowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50,00 zł. każdy dzień zwłoki,
5. za nieusunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie czternastu dni od daty pisemnego zgłoszenia wad przez Zamawiającego w wysokości 50,00 zł. za każdy dzień zwłoki,
6. 500,00 zł. za każdy stwierdzony przypadek nie dopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040), osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, o których mowa w § 7 ust.1, w tym również za nie złożenie przez Wykonawcę w terminie dokumentów, o których mowa w § 7 ust.3.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 17

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**Postanowienia końcowe**

§ 18

1. Ze strony Wykonawcy wykonaniem przedmiotu umowy będzie kierował ………………………………………………

telefon ………………………………………………………………………….

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonywaniem przedmiotu umowy sprawować będzie inspektor nadzoru Inwestorskiego – …………………………………………………………………………………….

miejsce pracy: biuro we Wrocławiu przy ul. Tylnej nr 14, telefon nr 71 345-80-52, 345-70-82

§ 19

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących istotnych zmian postanowień umowy: zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu nieobecności najemców lokali lub nieudostępnienia przez najemców lokali w celu wymiany urządzeń pomiarowych.

§ 20

Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 21

Ewentualne spory związane z niniejszą umową rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

W sprawach nie uregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ) oraz Kodeksu cywilnego.

§ 23

Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

Załącznik Nr 1

do umowy Nr ZT.362………2019

z dnia ………………………….

Wykaz adresowy budynków z wyszczególnieniem ilości lokali

oraz wodomierzy zimnej i ciepłej wody do wymiany, wymiany ciepłomierzy mieszkaniowych i wodomierzy do legalizacji

(jak w Załączniku nr 1 do SIWZ)

Załącznik Nr 2

do umowy Nr ZT.362……… 2019

z dnia ………………………….

Szczegółowy opis urządzeń pomiarowych,

zakres czynności wymiany wodomierzy, ciepłomierzy i legalizacji wodomierzy

(jak w załączniku nr 3 do SIWZ)

Załącznik Nr 3

do umowy Nr ZT.362……… 2019

z dnia ……………………

**PROTOKÓŁ**

**wymiany wodomierzy**

Właściciel budynku : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

51-148 Wrocław, ul. Stanisława Przybyszewskiego nr 102/104

**Adres budynku …………………………………………………………………………………………………….**

**Rodzaj pomieszczenia ………………………………………………………………………………………………………………………..**

**Data wymiany ………………………………………………………………………………………………………**

**Wykonawca .………………………………………………………………………………………………………..**

/nazwa i adres Wykonawcy/

**1. Wymiana wodomierza wody zimnej**

wodomierz wody zimnej /*zdemontowany/* **-** nr fabryczny ……………………………….....stan licznika……………………….

wodomierz wody zimnej /*zamontowany nowy*/ **-** nr fabryczny ………………………..……..stan licznika………………………

nakładka do odczytu radiowego - nr fabryczny ……………………………………………………..

plomba /zamontowana na wodomierzu nowym/ - nr fabryczny ……………………………………………………

**2. Wymiana wodomierza wody ciepłej**

wodomierz wody ciepłej /*zdemontowany/* **-** nr fabryczny ………………………………….... stan licznika………………………

wodomierz wody zimnej /*zamontowany nowy*/ -nr fabryczny ………………………..……... stan licznika……………………...

nakładka do odczytu radiowego - nr fabryczny ……………………………………………………..

plomba /zamontowana na wodomierzu nowym/ - nr fabryczny ……………………………………………………

Podpis Wykonawcy ………………………………

Załącznik Nr 4

do umowy Nr ZT.362……… 2019

z dnia ……………………

Protokół wymiany ciepłomierza w logotermach

w lokalach mieszkalnych

**PROTOKÓŁ**

**Wymiany ciepłomierza w logotermach**

Właściciel budynku : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

51-148 Wrocław, ul. Stanisława Przybyszewskiego nr 102/104

**Adres budynku , nr lokalu……………………………………………………………………………………….**

**Data wymiany** **...........................................................................................................................................**

**Wykonawca : ………………………………………………………………………………………………………**

**nazwa i adres Wykonawcy**

**1/ ciepłomierz**  ***zdemontowany***

typ ciepłomierza…………………………….

nr fabryczny ………………………………....

stan licznika na dzień demontażu ………………………………………..

**3/ ciepłomierz *zamontowany nowy***

typ ciepłomierza…………………………….

nr fabryczny ………………………..….

stan licznika na dzień montażu………………………

nr plomby ………………………………………………..

Podpis Najemcy…………………………………. Podpis wykonawcy ………………………………

Załącznik Nr 5

do umowy Nr ZT.362……… 2019

z dnia ……………………

Protokół

zamontowania zalegalizowanego wodomierza w kotłowni /węźle cieplnym

**PROTOKÓŁ**

**zamontowania zalegalizowanego**

**wodomierza w kotłowni / węźle cieplnym**

Właściciel budynku : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

51-148 Wrocław, ul. Stanisława Przybyszewskiego nr 102/104

**Adres budynku …………………………………………………………………………………………………….**

**Rodzaj pomieszczenia (kotłownia/ węzeł cieplny)…………………………………………………………..**

**Wykonawca : ………………………………………………………………………………………………………**

**nazwa i adres Wykonawcy**

**1/ wodomierz**  ***przed legalizacją***

typ wodomierza…………………………….

nr fabryczny ………………………………....

stan licznika na dzień demontażu ………………………………………..

**2/ wodomierz zastępczy**

typ wodomierza…………………………….

nr fabryczny ………………………………....

stan licznika na dzień montażu………………………………………..

stan licznika na dzień demontażu…………………………………….

nr plomby……………………………………………………………

**3/ wodomierz *zamontowany po legalizacji***

typ wodomierza…………………………….

nr fabryczny ………………………..….

stan licznika na dzień montażu………………………

nr plomby ………………………………………………..

Data …………………………………………………………………

Podpis wykonawcy ………………………………

Załączniki 5.1,5.2,.5.3, 5.4

do umowy Nr ZT.362……… 2019

z dnia ……………………

Zestawienie zbiorcze

wymienionych wodomierzy wody zimnej i ciepłej, wymienionych ciepłomierzy i zalegalizowanych wodomierzy

Załącznik nr 5.1. Wzór tabeli zestawienia zbiorczego wymienionych wodomierzy wody zimnej

Załącznik nr 5.2. Tabela zestawienia zbiorczego wymienionych wodomierzy wody ciepłej

Załącznik nr 5.3. Tabela zestawienia zbiorczego wymienionych ciepłomierzy

Załącznik nr 5.4. Tabela zestawienia zbiorczego wymienionych zalegalizowanych wodomierzy

Załącznik Nr 6

do umowy Nr ZT.362……… 2019

z dnia ……………………

**OFERTA WYKONAWCY**

**wraz z FORMULARZEM CENOWYM**